

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Садовая 22

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 64,6 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

3 310

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 579	1 208	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	3 628	3 628
			2.банк.1,5%	23	23
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 579	1 208		3 651	3 651
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	9 579	1 208		3 651	3 651
пени	2 317	292			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	11 896	1 500		3 651	3 651
Сумма переплаты (задолженности)					-2 151
процент оплаты арендаторы		12,61			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					1 160

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
18.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Садовая д. 22**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 64,6

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

3310

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
февраль	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
март	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
апрель	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
май	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
июнь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
июль	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*1,91 руб/мес.	123,38
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58

август	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,38 руб/мес.	153,74
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
сентябрь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,38 руб/мес.	153,74
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
октябрь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,38 руб/мес.	153,74
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
	Ревизия эл.оборудования по графику	332
ноябрь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,38 руб/мес.	153,74
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
декабрь	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,38 руб/мес.	153,74
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	58
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	ИТОГО	3 628